



FDI TEHNOGLOBINVEST

raport semestrul 1 2022

Dupa anul 2021 caracterizat de rezultate foarte bune, incetarea stimulentelor economice si izbucnirea razboiului din Ucraina in februarie 2022, cu impact social, politic si economic global au determinat corectii bruste si severe ale pietelor de capital. Principalii indici bursieri sunt inca in scadere fata de inceputul anului, fondul inregistrand evolutii similare.

SAI GLOBINVEST SA

30-Iun-2022

Evolutia pietei

Anul 2021 a fost caracterizat de revenirea treptata a economiei globale, in contextul ameliorarii efectelor pandemiei COVID 19 cu ajutorul succeselor inregistrate in ceea ce priveste campaniile de vaccinare si stimulele economice acordate de bancile centrale. Aceasta evolutie pozitiva a mentinut entuziasmul investitorilor iar pietele de capital au oferit rezultate de exceptie. Toate fondurile administrate de Globinvest au oferit rezultate foarte bune in anul 2021, ce au variat intre **6%** si **31%**.

Prima jumata a anului 2022 a fost marcata de incetarea stimulentelor economice la nivel global, demarate odata cu inceputul pandemiei. Inflatia ridicata, nesiguranta daca dobanzile cresc suficient sau nu, la care se adauga si declansarea razboiului din Ucraina a avut ca efect cresterea considerabila a energiei si a preturilor la materii prime si alimente, pe langa efectul puternic social. Toate cele mentionate mai sus, in special razboiul din Ucraina, au adus noi incertitudini, inspirand nesiguranta si pesimism in randul investitorilor, efectul vazandu-se in scaderea pietelor de capital.

Astfel, in primul semestru indicii Bursei de Valori Bucuresti au inregistrat urmatoarea evolutie: **-5,87% BET**, **4,39% BET-NG**, **-10,50% BET-BK** si **-3,36% BET-FI**. Tendinta in scadere s-a manifestat mai accentuat si la nivelul pietelor externe, indicele **EUR Stoxx 50** a pietei europene a inregistrat **-19,62%** iar indicele **S&P 500** a pietelor din Statele Unite **-20,58%**.

In aceeasi perioada, rata inflatiei a continuat sa creasca, ajungand la o valoare ridicata, **9,98%**. Leul s-a depreciat in raport cu USD (**8,50%**) si s-a apreciat in raport cu EUR (**0,05%**) iar dobanzile medii practicate pe piata monetara au avut un trend putin ascendent (**2,09%** - ROBID 1M, **1,22%** - media dobanzilor bancare).

In acest context mai volatil, Bursa de Valori Bucuresti si-a imbunatatit usor lichiditatea dar continua sa sufere sub aspectul diversitatii ofertei de instrumente.

In consecinta, toate fondurile administrate de societatea noastra au incheiat in pierdere primul semestru al anului 2022.

Obiectivele fondului

Obiectivele asumate de catre SAI Globinvest SA in ceea ce priveste administrarea Fdi Tehnoglobinvest in anul 2022 sunt legate de **cresterea activelor** la un nivel mediu de cel putin **11.7 mil. lei** si ca politica de investitii sa asigure **depasirea indicatorului de performanta** al fondului, compus din 90% EURO STOXX 50 + 10% media dobanzilor bancare*.

* *EURO STOXX 50 Index, este un indice compus din actiuni emise de cel mai mari si renumite 50 companii din cele mai dezvoltate tari din zona Euro. Indicatorul "media dobanzilor bancare", reflecta evolutia ratei dobanzilor disponibile pe piata pentru constituirea de depozite noi de catre persoanele fizice, si are ca sursa Statistica Bancii Nationale a Romaniei, respectiv indicatorul N14RL_DNTG1A - depozite la termen, durata initiala mai mica sau egală cu 1 an.*

Strategia investitionala

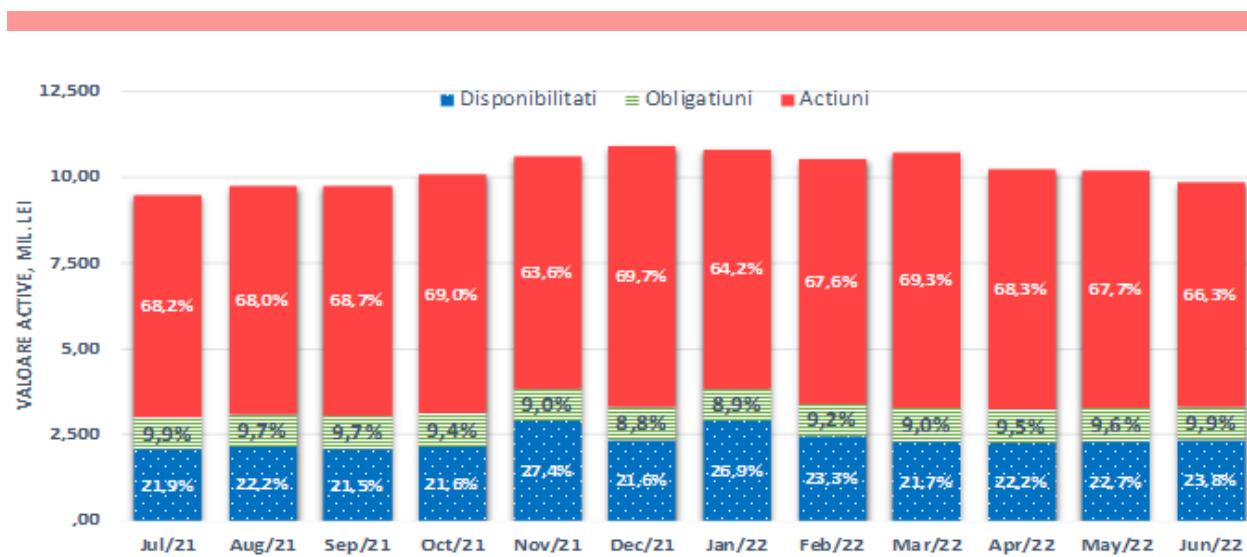
Consiliul de Administratie al SAI Globinvest SA a decis ca in conditiile in care in continuare nu vom avea miscari spectaculoase la nivelul intrarii unor noi instrumente sau emitenti si ne vom confrunta cu o inflatie ridicata pe tot parcursul anului, **mentinerea unei expuneri ridicate pe actiuni cotate** este singura cale de a obtine rezultate multumitoare pentru investitori, cu conditia ca acestia sa adopte un orizont investitional pe termen mediu sau lung.

In ceea ce priveste piata locala, cresterea vizibilitatii internationale, alaturi de rezultatele economice bune obtinute de emitentii importanti, creeaza premisele **aprecierii in continuare a valorii actiunilor romanesti**.

In ceea ce priveste titlurile de credit, vom continua sa **gestionam cat mai bine lichiditatile**, sa mentinem cat mai redusa ponderea disponibilitatilor si depozitelor.

Modificari in structura portofoliului

Structura portofoliului nu a cunoscut modificari importante in cursul anului:



Activele fondului au scazut in timpul anului cu **9,5%**, de la 10,9 milioane lei la **9,9 milioane lei**, iar numarul de investitori a crescut de la 35 la **45**.

In cursul anului, ca masuri de ajustare periodica a portofoliului au fost vandute actiuni in valoare de **203,8 mii lei** si achizitionate actiuni in valoare de **748,5 mii lei** (580,8 mii lei actiuni romanesti si 167,6 mii lei actiuni straine).

Procentul mediu de expunere pe actiuni a fost de peste **67%** din valoarea activelor cu variatii in timpul anului cuprinse intre 64% si 69%. Expunerea pe actiuni straine a variat in timpul anului intre 39% si 50%, avand o medie de **44%** din activele fondului.

Ponderea disponibilitatilor a scazut de la 27% la **24%**.

Lichiditatea fondului, calculata ca valoare a activelor lichidabile in 8 zile se mentine ridicata, la **100%** din activele fondului, iar portofoliul respecta cerintele legale de diversificare.

Randamentul fondului a fost de **-14,03%**, iar valoarea indicatorului de referinta -17,54%.

Bilantul activitatii investitionale

Efectele activitatii investitionale sunt reflectate in fluxurile financiare ale fondului:

Lei	Sem. I 2022	Sem. II 2022	Total 2022
Active la inceputul perioadei	10.911.920,42		10.911.920,42
Cumparari de unitati	666.886,29		666.886,29
Rascumparari de unitati	120.435,94		120.435,94
Intrari nete de capital	546.450,35		546.450,35
Venituri totale, din care:	-1.408.728,41		-1.408.728,41
Castiguri de capital	-1.606.030,26		-1.606.030,26
Venituri din dividende	148.995,78		148.995,78
Venituri din dobanzi	48.306,07		48.306,07
Cheltuieli totale, din care:	170.122,77		170.122,77
Comision de administrare	155.479,61		155.479,61
Comision de depozitare	5.550,62		5.550,62
Comisioane ASF	4.881,95		4.881,95
Cheltuieli comisioane intermediere	4.210,59		4.210,59
Castig din investitii (Profit)	-1.578.851,18		-1.578.851,18
Variatie obligatii cumulate	-2.192,72		-2.192,72
Active la sfarsitul perioadei	9.877.326,87		9.877.326,87

Politici privind exercitarea dreptului de vot si implicarea

Conform politicilor proprii, Globinvest isi va exercita in mod obligatoriu dreptul de vot in adunarile generale ale actionarilor emitentilor la care fondurile administrative detin cumulat mai mult de 1% din capitalul social, iar pentru restul detinerilor doar atunci cand conducerea executiva considera oportun acest lucru.

In functie de nivelul asumat de risc a fiecarui fond, in cazul repartizarii profitului, Globinvest va vota pentru repartizarea acestuia sub forma de dividende, in cazul in care actiunile sunt detinute de fonduri cu un profil de risc mai scazut, respectiv capitalizarea profitului, in cazul in care actiunile sunt detinute de fonduri cu un profil de risc mai ridicat; in cazul aleggerii administratorilor, Globinvest va vota pentru continuitate numai atunci cand fostii administratori ce candideaza pentru un nou mandat au asigurat rezultate bune in activitatea emitentului, respectiv cresterea sau menținerea cifrei de afaceri, a profitului, a dividendelor, precum si un echilibrul bilantier optim; in cazul majorarilor de capital, Globinvest va subscrive actiuni numai atunci cand pretul de subscrisie este inferior pretului curent din piata, si cand emitentul obtine rezultate bune in activitatea sa, sau prezinta perspective deosebite de dezvoltare; in orice alte situatii, Globinvest va vota astfel incat, bazat pe informatiile si analizele disponibile pana la data exercitarii, sa maximizeze avantajele obtinute de fondurile administrative; atat timp cat nu va detine o participatie semnificativa, Globinvest va evita implicarea in activitatea emitentilor in care s-a investit alfel decat prin exercitarea dreptului de vot in adunarea generala a acestora ; in exprimarea votului in AGA emitentilor in care s-a investit, Globinvest nu va utiliza serviciile consilierilor de vot.

In cursul anului 2022, nu a fost exercitat dreptul de vot in nici o adunare generala a emitentilor din portofoliul fondului.

Evenimente deosebite

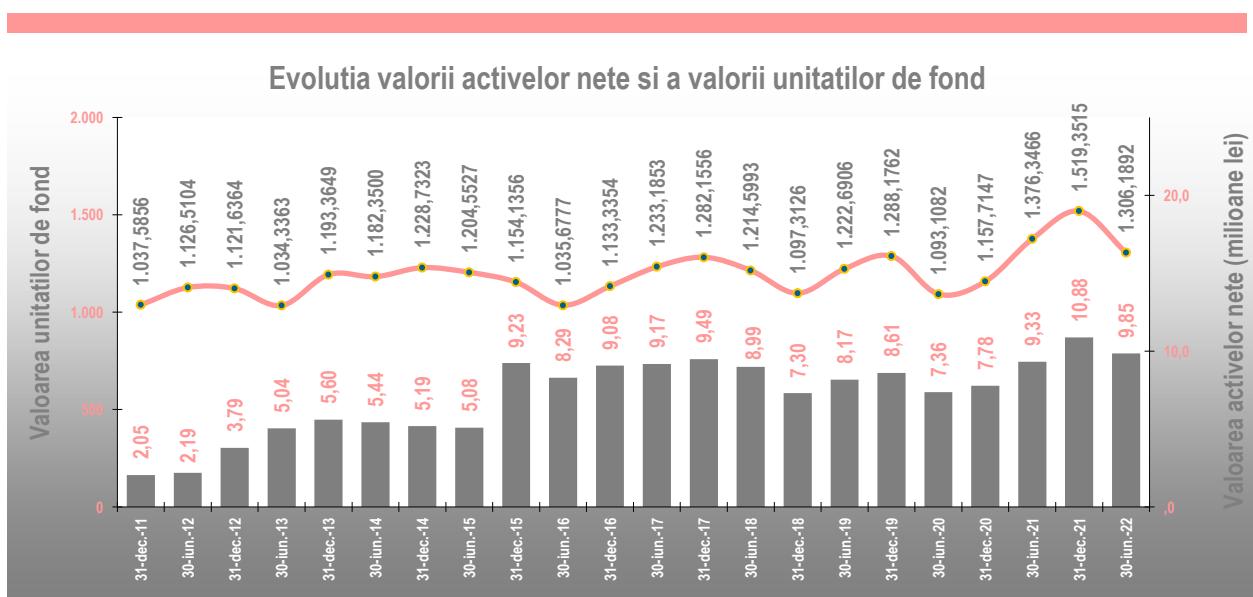
In ianuarie 2022 documentele de functionare ale fondului au fost modificate ca urmare a introducerii unui comision de rascumparare de 2% din valoarea unitatilor rascumparate, daca investitorul a realizat un numar de cel putin 4 operatiuni cu unitati de fond in luna calendaristica anterioara datei inregistrarii cererii. Acest comision a fost implementat in vederea descurajarii tranzactionarii excesive a unitatilor de fond. Deasemenea, au fost actualizate documentele de functionare ca urmare a lansarii a doua fonduri noi.

Evolutia activelor si a VUAN

Valoarea unitatii de fond a evoluat de la 1.519,3515 lei la 31.12.2021 la **1.306,1892** lei la 30.06.2022, respectiv o scadere efectiva de **14,03%**.

De la inceputul anului au fost realizate un numar de **22** operatiuni cu unitati de fond, dintre care 17 cumparari si 5 rascumparari de unitati, iar bilantul acestei activitati a avut un sold pozitiv in valoare de **546,5 mii lei**. Ca efect, numarul de unitati aflate in circulatie a crescut de la **7.162,77** la **7.541,30**.

Evolutia valorii activelor nete si a unitatilor de fond in ultimii 10 ani este:



Situatia activelor si obligatiilor

Nr.	Element	lei	31.12.2021		30.06.2022		
			Valoare	%	Valoare	%	Diferente
1.	Valori mobiliare tranzactionate, din care:		8.559.005,94	78,44%	7.522.508,30	76,16%	-1.036.497,64
1.1	- pe o piata reg. din Romania:		3.157.414,70	28,94%	3.631.836,48	36,77%	474.421,78
	- actiuni		2.198.641,81	20,15%	2.653.999,79	26,87%	455.357,98
	- obligatiuni		958.772,89	8,79%	977.836,69	9,90%	19.063,80
1.2	- pe piete reg. din state membre:		5.401.591,24	49,50%	3.890.671,82	39,39%	-1.510.919,42
	- actiuni		5.401.591,24	49,50%	3.890.671,82	39,39%	-1.510.919,42
2	Disponibil in cont curent		449.540,51	4,12%	491.902,31	4,98%	42.361,80
3	Depozite bancare		1.901.746,67	17,43%	1.854.111,11	18,77%	-47.635,56
8	Alte active		1.627,30	0,01%	8.805,15	0,09%	7.177,85
9	ACTIV TOTAL		10.911.920,42	100,00%	9.877.326,87	100,00%	-1.034.593,55
10	Cheltuielile fondului		29.154,51		26.961,79		-2.192,72
11	ACTIV NET		10.882.765,91		9.850.365,08		-1.032.400,83
12	Numar unitati de fond in circulatie		7.162,77		7.541,30		378,53
13	Valoarea unitara a activului net		1.519,3515		1.306,1892		-213,1623

Structura detaliata a portofoliului la 30.06.2022

Actiuni cotate in Romania:

%	Emitent	Simb.	Ultima tranz.	Actiuni detinute	Valoare nom.	Pret curent	Valoare la zi	% cap. emitent
9,85%	S.N. Nuclearelectrica	SNN	30-Jun-22	21.629	10,0000	45,0000	973.305,00	0,01%
9,18%	Romgaz S.A.	SNG	30-Jun-22	18.000	1,0000	50,4000	907.200,00	0,00%
3,95%	OMV Petrom	SNP	30-Jun-22	800.000	0,1000	0,4875	390.000,00	0,00%
1,84%	Arobs Transilvania	AROBS	30-Jun-22	200.430	0,1000	0,9080	181.990,44	0,02%
1,29%	IHunt Technology S.A.	HUNT	30-Jun-22	190.000	0,1000	0,6700	127.300,00	0,25%
1,16%	Teroplast S.A.	TGN	30-Jun-22	500	10,0000	230,0000	115.000,00	0,00%
1,06%	Electrica S.A.	EL	30-Jun-22	12.000	10,0000	8,7100	104.520,00	0,00%
28,34%	Total						2.799.315,44	

Actiuni cotate pe o piata reglementata din alt stat membru UE:

%	Emis	ISIN	Ultima tranz.	Actiuni detinute	Pret curent	Valoare la zi	% cap. emis
6,67%	Accenture PLC	IE00B4BNMY34	30-Jun-22	500	1.316,7274	658.363,79	0,00%
4,27%	Deutsche Telekom AG	DE0005557508	30-Jun-22	4.500	93,6955	421.629,75	0,00%
3,58%	ASM International N.V.	NL0000334118	30-Jun-22	300	1.179,9724	353.991,73	0,00%
3,17%	Qt Group Oyj	FI4000198031	30-Jun-22	900	348,1562	313.340,54	0,00%
3,13%	SAP SE	DE0007164600	30-Jun-22	720	429,9036	309.530,59	0,00%
3,07%	Reply SpA	IT0005282865	30-Jun-22	530	572,1828	303.256,87	0,00%
2,81%	E.ON SE	DE000ENAG999	30-Jun-22	7.000	39,6028	277.219,60	0,00%
2,37%	Suess MicroTec SE	DE000A1K0235	30-Jun-22	3.500	66,7629	233.670,15	0,02%
2,12%	Secunet Security Networks	DE0007276503	30-Jun-22	150	1.397,0755	209.561,33	0,00%
1,82%	Atoss Software AG	DE0005104400	30-Jun-22	300	598,3934	179.518,02	0,00%
1,47%	Bayerische Motoren Werke	DE0005190003	30-Jun-22	400	363,2891	145.315,64	0,00%
1,37%	Equasens	FR0012882389	30-Jun-22	360	376,8395	135.662,21	0,00%
1,36%	BE Semiconductor	NL0012866412	30-Jun-22	590	226,8455	133.838,84	0,00%
0,71%	TeamViewer AG	DE000A2YN900	30-Jun-22	1.500	46,9714	70.457,11	0,00%
37,92%	Total					3.745.356,17	

Obligatiuni cotate, emise de autoritati publice centrale:

%	Emis	Data cupon	Data scad.	Buc. Detin.	Val. Init.	Pret curent	Dob. Cumul.	Disc./ prima	Valoare la zi	% emis
9,90%	B2707A	26-Jul-21	26-Jul-22	87	998.399,59	110,7166	46.865,59	-32263,32	977.836,69	0,01%
9,90%	Total								977.836,69	

Depozite bancare

%	Emis	Data const.	Data scadentei	Valoare initiala	% dob	Dob. zilnica	Dob. cum.	Valoare la zi
18,77%	BRD-SG	10-Jun-22	12-Jul-22	1.850.000,00	4,00%	205,56	4.111,11	1.854.111,11
18,77%	Total							1.854.111,11

Deividende de incasat

%	Emis	Simbol actiune	Data ex-dividend	Nr. actiuni detinute	Dividend brut	Suma de incasat
0,08%	Transgaz SA	TGN	22-Jun-22	500,00	14,8200	7.410,00
0,01%	Equasens	PHA	30-Jun-22	360,00	5,1927	1.402,02
0,09%	Total					8.812,02

**Situatia sumelor imprumutate
de fond**

Fdi Tehnoglobinvest nu a imprumutat sume in vederea desfasurarii activitatii in anul 2022.

**Detalii cu privire la
remuneratiile platite**

In cadrul SAI Globinvest SA, toate remuneratiile platite au un caracter fix (contractual), fara a avea si o componenta variabila, sunt acordate cu respectarea politicilor si procedurilor proprii privind remunerarea si cu prevederile legale in vigoare. In anul 2022, situatia remuneratiilor platite este urmatoarea:

Remuneratii (venit brut) [lei]	Fixe	Variabile	Beneficiari
Membri Consiliu Administratie (inclusiv 2 directori)	245.130	-	5
Directori (2) si inlocuitori (1)	357.732	-	3
Functii de control	123.663	-	2
Rest personal	281.694	-	7
Externalizari	15.891		1
Total	1.024.110	-	18

Fondul nu a efectuat plati catre terți reprezentand comisioane de performanta.

Mihai BULIGA
Director General
SAI Globinvest SA

Avizat DCI
Daniel MANGE

NR. 11184 / 30.08.2022
Cxo

TIPUL SITUATIEI FINANCIARE VM

JUDETUL 12

Judetul Cluj

PERSOANA JURIDICA

S.A.I. GLOBINVEST S.A.

ADRESA: LOCALITATEA CLUJ-NAPOCA

Str.UNIVERSITATII nr.3, ap.23

Telefon: 0264595925

Fax: 0264595925

NUMAR DIN REGISTRUL COMERTULUI: J12/1564/1995

FORMA DE PROPRIETATE 34

Societati comerciale pe actiuni

ACTIVITATEA PREPONDERENTA

(denumire clasa CAEN)

Activitati de administrare a fondurilor

COD CLASA CAEN 6630

COD UNIC DE INREGISTRARE 7627369

CAPITAL SOCIAL subscris si varsat:

5.200.000 lei

SITUATIA ACTIVELOR, DATORIILOR SI CAPITALURILOR PROPRII

la data de 30 iunie 2022

FONDUL DESCHIS DE INVESTITII TEHNOGLOBINVEST administrat de S.A.I. GLOBINVEST SA

lei

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Sold la:	
		Inceputul anului	Sfarsitul perioadei de raportare
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE (rd.02)	1	0	0
I. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct. 265+267)	2	0	0
B. ACTIVE CIRCULANTE (rd. 04+05+06)	3	11.006.579	9.877.334
I. CREANTE (ct. 409+411+413+446+452+461+473+5187)	4	98.033	12.923
II. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct. 5031+5061+5062+5071+5072+5081+5082+5088+5113+5114)	5	8.559.006	7.522.508
III. CASA SI CONTURI LA BANCI (ct.5112+5121+5124+5125+5311+5314)	6	2.349.540	2.341.903
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471) din care: Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 471)	7	0	0
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 471)	8	0	0
D. DATORII: SUME CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA 1 AN (ct. 419+401+408+403+452**+167+168+269+446**+462+473**+509+5191+5192+5198+5186)	10	123.813	26.969
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE, RESPECTIV DATORII CURENTE NETE (rd. 03+08-10-15)	11	10.882.766	9.850.365
F.TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 01+09+11)	12	10.882.766	9.850.365
G.DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct. 419+401+408+403+452**+167+168+269+446**+462+473**+509+5186+5191+5192+5198)	13	0	0
H: VENITURI IN AVANS (ct.472) din care: Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (din ct. 472)	14	0	0
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (din ct. 472)	15	0	0
	16	0	0

I. CAPITAL SI REZERVE	17		
I. CAPITAL	18	14.325.540	15.082.600
capital privind unitatile de fond (ct.1017)			
II. PRIME DE EMISIUNE	19	-3.442.774	-5.232.235
prime de emisiune-aferente unitatilor de fond (ct.1045)			
III. REZERVE	20	0	0
- rezerve (ct.106)			
IV.REZULTATUL REPORTAT (ct.117)			
Sold C	21	0	1.761.687
Sold D	22	0	0
V.REZULTATUL LA SFARSITUL PERIOADEI DE RAPORTARE (ct. 121)			
Sold C	23	0	0
Sold D	24	0	1.578.851
- Repartizarea rezultatului (ct.129)	25	0	182.836
TOTAL CAPITALURI PROPRII (rd.18+19+20+21-22+23-24-25))	26	10.882.766	9.850.365

*) Solduri debitoare

**) Solduri creditoare

Director General
Buliga Mihai

INTOCMIT
Handaric Loredana
Director Economic

TIPUL SITUATIEI FINANCIARE VM**JUDETUL 12**

Judetul Cluj

PERSOANA JURIDICA**S.A.I. GLOBINVEST S.A.****ADRESA: LOCALITATEA CLUJ-NAPOCA**

Str.UNIVERSITATII nr.3, ap.23

Telefon: 0264595925

Fax: 0264595925

NUMAR DIN REGISTRUL COMERTULUI: J12/1564/1995

FORMA DE PROPRIETATE 34

Societati comerciale pe actiuni

**ACTIVITATEA PREPONDERENTA
(denumire clasa CAEN)**

Activitati de administrare a fondurilor

COD CLASA CAEN 6630

COD UNIC DE INREGISTRARE

7627369

CAPITAL SOCIAL subscris si versat:

5200000 lei

SITUATIA VENITURILOR SI CHELTUIELILOR

la data de 30 iunie 2022 pentru

FONDUL DESCHIS DE INVESTITII TEHNOGLOBINVEST administrat de S.A.I. GLOBINVEST SA

lei

Denumirea indicatorului A	Nr. rd.	Realizari aferente perioadei de raportare	
		Precedenta	Curenta
VENITURI - TOTAL (rd.02 la 07)	1	5.613.085	7.719.476
1.Venituri din imobilizari financiare investitii financiare pe termen scurt (ct.761)	2	182.747	170.501
2.Venituri din investitii financiare cedate (ct.764)	3	0	0
3.Venituri din dobanzi (ct.766)	4	7.586	48.306
4.Alte venituri financiare, inclusiv din diferente de curs valutar (ct.765, ct. 767, ct. 768, ct. 762)	5	5.422.690	7.500.554
5.Venituri din comisioane (ct.7047)	6	0	0
6.Alte venituri ct. (754, ct. 758)	7	62	115
CHELTUIELI - TOTAL (rd.09 la 16)	8	4.137.127	9.298.327
7.Cheeltuieli privind investitiile financiare cedate (ct.664)	9	0	0
8.Cheeltuieli privind dobanzile (ct.666)	10	0	0
9.Alte cheltuieli financiare, inclusiv din diferente de curs valutar (ct.665, 667, 668, 661)	11	3.965.342	9.106.699
10.Cheeltuieli privind comisioanele, onorariile si cotizatiile (ct.622)	12	146.376	169.375
12.Cheeltuieli cu serviciile bancare si asimilate (ct.627)	13	820	748
13.Cheeltuieli privind alte servicii executate de terți (ct.623, 628)	14	0	0
15.Cheeltuieli cu alte impozite, taxe si versaminte asimilate (ct.635)	15	24.589	21.505
16.Alte cheltuieli (ct.654,658)	16	0	0
REZULTATUL PERIOADEI DE REPORTARE			
castig (rd.01-08)	17	1.475.958	
pierdere (rd.08-01)	18		1.578.851

Director General
Buliga MihaiINTOCMIT
Handaric Loredana
Director Economic